

GEMEINDEVERWALTUNGSVERBAND OBERES ZABERGÄU

Tagesordnungspunkt Nr. 5 b)
Vorlage Nr. 10/2025
Sitzung der Verbandsversammlung
am 01. April 2025
-öffentlich-
AZ 031.131

Katharina-Kepler-Schule - Vergabe Dachabdichtung

Beschlussantrag:

Die Verbandsverwaltung stellt den Beschlussantrag auf Auftragserteilung zur Durchführung der Maßnahme. Ein Vergabevorschlag hierzu wird in der Sitzung formuliert.

Schucker-Tauch 20.03.2025

ABSTIMMUNGSERGEBNIS		
	Anzahl	
Ja-Stimmen		
Nein-Stimmen		
Enthaltungen		

Sachstand:

In der Katharina-Kepler-Schule besteht dringender Bedarf an der Abdichtung des Flachdaches Ost im 1. OG. Über die Dachfläche verteilt gibt es mehrere Undichtigkeiten. Diese müssen zeitnah behoben werden, da es sonst zu einer weitgehenden Schädigung der Bausubstanz kommen wird.

Hierzu muss in einem ersten Schritt das Flachdach von Terrassenplatten und Begrünungsaufbau geräumt werden. In einem zweiten Schritt findet der Rückbau des Flachdachaufbaus statt.

Im Anschluss dessen wird das Dach grundlegend mit Bitumen, PU-Wärmedämmung und diversen Sperrschichten neu aufgebaut.

Im Haushalt 2024 wurden hierfür bereits 113.000,00 € eingestellt.

Aus Gründen der Dringlichkeit stellt die Verbandsverwaltung den Beschlussantrag für die Erteilung der Maßnahme.

Ferner möchte die Verbandsverwaltung darauf hinweisen, dass weitere Dächer des Hauptgebäudes der Katharina-Kepler-Schule Undichtigkeiten aufweisen und in Folge dessen vergleichbare Maßnahmen bevorstehen.

Schucker-Tauch / 20.03.2025